



# GRADBENO ZEMLJIŠČE NA MIRNI LOKACIJI V NOVI GRADIŠKI

 Nova Gradiška

 **16.000 €**  
13 €/m<sup>2</sup>



Nova Gradiška je mesto, znano tudi kot "najmlajše hrvaško mesto", ki se nahaja v Brodsko-posavski županiji. Mesto izžareva poznobaročno arhitekturo. Z bogato zgodovino in kulturo je Nova Gradiška gospodarsko središče z dobro vzdrževanim jedrom. Zelo prisotne so lesna, tekstilna, živilska in kovinska industrija, razvito pa je tudi zasebno podjetništvo. Z leti se je obseg gospodarstva znatno povečal, sprožena je bila pobuda za industrijski park, ki iz leta v leto pritegne vse večje zanimanje vlagateljev, tako tujih kot domačih. Z vlaganjem v infrastrukturo in spremljajoče objekte postaja vse bolj zanimivo in prijetno za bivanje.



Naprodaj so tri gradbena zemljišča velikosti od 1.130 m<sup>2</sup> do 1.265 m<sup>2</sup>, ki se nahajajo na mirni in prijetni lokaciji v Novi Gradiški.

Parcele so pravilne oblike in ponujajo odlične možnosti za gradnjo družinske hiše, vikenda ali investicijske nepremičnine. Lokacija ponuja mir in zasebnost, hkrati pa omogoča hiter in enostaven dostop do vseh pomembnih objektov, kot so trgovine, šole, vrtci, zdravstvene ustanove in drugi mestni objekti. Vsi potrebni priključki so na zemljišču.

Parcele so idealna izbira za vse, ki si želijo zgraditi dom v prijetnem okolju, stran od mestnega vrveža, a hkrati blizu mestnega središča.

Možno je kupiti posamezne parcele ali več parcel skupaj, odvisno od potreb kupca. Lastništvo je urejeno, brez bremen.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 56 25 273

[mislav.maricevic@family-nekretnine.hr](mailto:mislav.maricevic@family-nekretnine.hr)

Mislav Maričević

Pomočnik pri mediaciji

## Povzetek

LOKACIJA	Nova Gradiška	ID NEPREMIČNINE	3410
CENA	16.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.265 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa