ID: 3438

PRODAJA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA LIŽNJAN

Valtura, Ližnjan

54.000 €
101 €/m^2







V mirni okolici Ližnjana, obdani z zelenjem in naravo, se nahaja stavbno zemljišče stanovanjske namembnosti v izmeri 537 m². Lokacija zagotavlja mir in zasebnost, hkrati pa omogoča dobro povezavo s Puljem in okoliškimi vsebinami, zato je primerna za gradnjo družinske ali počitniške hiše.

Zemljišče je stavbno, lastništvo je urejeno in je trikotne oblike. Elektrika je oddaljena približno 30 metrov od parcele, vodovod pa približno 100 metrov.

Zaradi funkcionalne površine, stanovanjske namembnosti, urejene dokumentacije in mirne lokacije predstavlja zemljišče dobro osnovo za zasebno gradnjo ali dolgoročno naložbo.

Njegova posebna vrednost je v kombinaciji pravne varnosti, naravnega okolja in bližine Pulja, zaradi česar je nepremičnina zanimiva tako za končne kupce kot za investitorje.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani nepremičninski posrednik
Family nekretnine d.o.o.

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr
Matea Tomišić
Pomočnik pri mediaciji
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Valtura, Ližnjan	ID NEPREMIČNINE	3438
CENA	54.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	537 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENE POVRŠINE IN STANOVANJSKO NASELJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3438

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa