ID: 3458

# KMETIJSKO ZEMLJIŠČE - V BLIŽINI CENTRA VODNJANA

Vodnjan

**19.500 €**
7 €/m$^2$







V bližini najjužnejšega mesta istrske županije, Pulja, se nahaja majhno mesto Vodnjan. Vodnjan kot mesto nam ponuja bogato zgodovinsko dediščino, ki jo podpira dragoceno prebivalstvo, znan je po proizvodnji visokokakovostnega oljčnega olja, prav tako kot mesto spodbuja in krepi razvoj lokalne in regionalne proizvodnje, industrije in gospodarstva ter je v zadnjih nekaj letih znatno investiral v svojo infrastrukturo in vsebine, in kot je razvidno, postaja vse bolj zaželena destinacija za naložbe in bivanje.

Nedaleč od središča Vodnjana se nahaja to kmetijsko zemljišče velikosti 2629 m2. Zemljišče je pravilne pravokotne oblike in predstavlja odlično priložnost za kmetijske namene, sajenje

ali druge dejavnosti v skladu z namembnostjo zemljišča. Lokacija v bližini Vodnjana zagotavlja dodatno vrednost zaradi dobrih prometnih povezav in bližine vseh potrebnih objektov. Do zemljišča vodi urejena dostopna cesta, ki omogoča enostaven prihod in nemoteno uporabo same nepremičnine.

Omenjeno zemljišče predstavlja zanimivo naložbo na mirni lokaciji in bodočemu kupcu zagotavlja ekonomično naložbo za različne namene, kot so kmetijstvo, gozdarstvo, rekreacijske naložbe, uporaba starejših dreves za kurjavo itd.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Pooblaščeni posrednik
Family nekretnine d.o.o.

## Povzetek

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Vodnjan | ID NEPREMIČNINE | 3458 |
| CENA | 19.500 € | TIP | Zamljišče |
| VRSTA ZEMLJIŠČA | KMETIJSKI | POVRŠINA | 2.629 M² |
| ORIENTACIJA | - | OGLED NA | - |
| ŠTEVILO NADSTROPIJ | - | DOSTOPNA CESTA | - |
| ODDALJENOST OD MORJA | - | ODDALJENOST OD CENTRA | - |
| VRSTA LASTNIŠTVA | UREJEN | LASTNIŠKO DOVOLJENJE | DA |
| LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO | - | GRADBENO DOVOLJENJE | - |

ID: 3458

## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa