ID: 3475

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA NAPRODAJ SVETVINČENAT

Svetvinčenat

101.280 €
20 €/m²







Naprodaj je več kmetijskih zemljišč v mirnem naselju v okolici Svetvinčenta, obdanih z naravo in zelenjem. Lokacija zagotavlja zasebnost, mir in prijetno okolje, hkrati pa omogoča enostaven dostop do Svetvinčenta in drugih krajev v osrednji Istri.

Nepremičnina obsega več sosednjih katastrskih parcel, ki skupaj merijo 5.064 m². Ker so parcele med seboj povezane, lahko kupec oblikuje večjo celoto, primerno za različne kmetijske namene.

Zemljišča so obdana z naravo in ponujajo dobre možnosti za opravljanje kmetijske dejavnosti ter zasaditev oljk, vinske trte, sadnega drevja ali drugih kultur, skladno z veljavnim

prostorskim načrtom in zakonskimi pogoji. Do prvega zemljišča vodi dostopna pot, do preostalih zemljišč pa se dostopa preko predhodnih zemljišč, začenši s prvim.

Možen je nakup vseh parcel skupaj kot večje povezane celote ali nakup posameznih parcel manjše površine, odvisno od potreb in želja kupca.

Ponudba predstavlja zanimivo priložnost za kupce, ki iščejo večjo kmetijsko površino v mirnem delu Istre, pa tudi za tiste, ki želijo kupiti zemljišče manjše površine. Sosednja lega parcel omogoča praktično uporabo zemljišča, prilagodljive možnosti nakupa pa ponujajo različne naložbene možnosti.

Zemljišča so primerna za lastno kmetijsko pridelavo, ljubiteljski projekt ali dolgoročno naložbo na območju osrednje Istre.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr

Matea Tomišić
Asistentka pri posredovanju z nepremičninami
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	3475
CENA	101.280 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	5.064 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENE POVRŠINE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	-
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3475

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa