ID: 3507

ZAZIDLJIVO ZEMLJIŠČE NAPRODAJ S PRAVNOMOČNIM GRADBENIM DOVOLJENJEM

Galižana, Vodnjan

166.500 €
208 €/m²







Vodnjan je privlačno istrsko mesto na jugu Istre, znano po bogati kulturni in zgodovinski dediščini, pristni arhitekturi ter prijetnem mediteranskem okolju. Zaradi bližine Pulja, Fažane in morja ter dobre prometne povezanosti je območje Vodnjana vse bolj iskano za bivanje, oddih in naložbe v nepremičnine.

V Galižani se na mirni lokaciji prodaja zazidljivo zemljišče v velikosti 800 m². Zemljišče je pravilne pravokotne oblike in se nahaja na ravnem terenu, kar omogoča enostavnejše načrtovanje in izvedbo bodoče gradnje. Do parcele vodi urejena dostopna pot, vsa potrebna infrastruktura pa se nahaja v neposredni bližini zemljišča, približno 50 metrov stran. Za

zemljišče je že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje, kar bodočemu lastniku omogoča bistveno hitrejši začetek izvedbe načrtovanega projekta.

Navedena nepremičnina predstavlja odlično priložnost za vse, ki iščejo zemljišče, pripravljeno za gradnjo, brez dolgotrajnega postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja. Pravilna oblika parcele, raven teren, urejen dostop in bližina potrebne infrastrukture dodatno olajšujejo izvedbo projekta, lokacija pa nudi prijetno okolje za gradnjo družinske hiše, počitniške nepremičnine ali naložbene nepremičnine.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE NA:

+385 99 298 2283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Administratorka

Povzetek

LOKACIJA	Galižana, Vodnjan	ID NEPREMIČNINE	3507
CENA	166.500 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	800 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	DA

ID: 3507

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa