ID: 3523

NAPRODAJ ZAZIDLJIVO ZEMLJIŠČE PRAVILNE OBLIKE V LOBORIKI

Loborika, Marčana

84.900 €
121 €/m²







Loborika je prijetno in mirno naselje, ki ponuja dobro ravnovesje med zasebnostjo, zelenjem in bližino vsakodnevnih vsebin. Predmetno zemljišče se nahaja na lepi lokaciji s pogledom na naselje in okoliško zelenje, medtem ko je središče Loborike oddaljeno približno 900 metrov zračne linije. Morje je oddaljeno približno 5,3 kilometra zračne linije, zaradi česar je lokacija zanimiva tako za vsakodnevno bivanje kot tudi za prihodnji stanovanjski ali počitniški projekt.

Naprodaj je zazidljivo zemljišče v izmeri 703 m², pravilne oblike, z urejenim dostopom in ustrezno dokumentacijo. Pravilna oblika parcele omogoča kakovostnejše načrtovanje

prihodnje gradnje in optimalen izkoristek razpoložljivega prostora. Elektrika in voda se nahajata v neposredni bližini parcele, kar predstavlja dodatno prednost pri pripravi prihodnjega projekta. Z zemljišča se odpira pogled na naselje in zelenje, kar dodatno poudarja prijetno okolje lokacije.

Ta nepremičnina predstavlja zanimivo priložnost za kupce, ki iščejo zazidljivo zemljišče primerne površine, pravilne oblike in z urejeno dokumentacijo na lokaciji, ki združuje mirno okolje in dobro dostopnost do vsakodnevnih vsebin. Prav kombinacija zazidljive namembnosti, funkcionalne oblike parcele, urejenega dostopa, razpoložljive infrastrukture in lokacije v Loboriki daje zemljišču dober potencial za prihodnjo gradnjo, bodisi za lastne potrebe bodisi kot dolgoročno naložbo.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE:

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr

Matea Tomišić
Asistentka pri nepremičninskem posredovanju
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Loborika, Marčana	ID NEPREMIČNINE	3523
CENA	84.900 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	703 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	ZELENE POVRŠINE IN STANOVANJSKO NASELJE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3523

Dodatne lastnosti

- Pristupni put
- Šuma

Ogled prvotnega oglasa