ID: 3546

NAPRODAJ – ATRAKTIVNO KMETIJSKO ZEMLJIŠČE Z ZASAJENIM SADNIM DREVJEM

Fažana

35.000 €
79 €/m²







Fažana je eno najbolj znanih in privlačnih krajev na zahodni obali Istre, prepoznavno po urejenih plažah, dolgi sprehajalni poti ob morju in neposredni bližini Narodnega parka Brioni. Zaradi prijetnega mediteranskega vzdušja, dobre prometne povezanosti in številnih vsebin je območje Fažane zelo zaželeno za bivanje, oddih in uživanje v naravi.

Na mirni lokaciji v Fažani se nahaja to urejeno kmetijsko zemljišče v izmeri 443 m². Parcela je pravilne pravokotne oblike in je v celoti ograjena. Teren je rahlo terasast, do parcele pa vodi urejena dostopna pot, ki omogoča enostaven in praktičen dostop. Na zemljišču so že posajena različna sadna drevesa, med njimi mandarine, oljke in fige, ki prostoru dajejo prijeten

mediteranski značaj. Na parceli se nahaja tudi nadstrešek, primeren za bivanje v senci ali shranjevanje potrebne opreme, ter zbiralnik za deževnico, ki se uporablja za zalivanje rastlin in sadnega drevja.

Ta nepremičnina je odlična izbira za ljubitelje narave, vrtnarjenja in mirnega preživljanja časa na prostem. Urejena parcela z obstoječimi nasadi, nadstreškom in praktičnim sistemom za zalivanje omogoča takojšnjo uporabo brez potrebe po večjih začetnih ureditvah. Dodatno vrednost predstavlja mirna lokacija na privlačnem območju Fažane, primerna za sprostitev in umik od vsakodnevnega mestnega vrveža.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani nepremičninski posrednik
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	3546
CENA	35.000 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	KMETIJSKI	POVRŠINA	443 M²
ORIENTACIJA	-	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3546

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa