ID: 3623

PRODAJA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA BARBAN

Barban

96.530 €
70 €/m^2







Naprodaj zemljišče v Barbanu – odlična priložnost za investicijo ali gradnjo vašega doma!

Barban je očarljiva istrska vasica, znana po bogati zgodovini, ohranjeni tradiciji in pristnem istrskem vzdušju. Obdan z zelenjem, oljčnimi nasadi in vinogradi ponuja mirno okolje in kakovostno življenje ter dobro prometno povezavo s Puljem, Labinom in istrsko obalo. Je idealen kraj za vse, ki želijo uživati v prepletu narave, tradicije in sredozemskega načina življenja. Poleg tega Barban nenehno vlaga v razvoj infrastrukture in spremljevalnih vsebin, s čimer dodatno povečuje svojo privlačnost ter ustvarja zanimive priložnosti za prihodnje naložbe v nepremičnine.

ID: 3623

Naprodaj je privlačno zemljišče, ki se nahaja v mirnem in prijetnem okolju Barbana, enega najčarobnejših krajev v notranjosti Istre. Lokacija ponuja idealno kombinacijo zasebnosti, naravnega okolja in dobre prometne povezanosti z ostalimi deli Istre.

Naprodaj je gradbeno zemljišče v velikosti 1.379 m² z neposrednim dostopom z asfaltirane ceste. Parcela je pravilne pravokotne oblike, kar omogoča lažje načrtovanje in optimalno izrabo prostora. Teren je rahlo terasast, kar ponuja dodatne možnosti pri načrtovanju prihodnje gradnje. Infrastruktura se nahaja neposredno ob vhodu na zemljišče, kar predstavlja dodatno prednost.

Zakaj priporočamo to nepremičnino?

Zaradi odlične kombinacije lokacije, dostopnosti in značilnosti same parcele. Pravilna oblika zemljišča, rahlo terasast teren in bližina infrastrukture so odlična osnova za gradnjo družinske hiše, počitniške hiše ali dolgoročno investicijo.

Barban je še posebej privlačen zaradi pristnega istrskega vzdušja, mirnega načina življenja in bližine naravnih lepot, medtem ko so večja istrska mesta in obala oddaljeni le kratko vožnjo.

Zemljišče, ki ponuja odlično priložnost za uresničitev vaših načrtov v osrčju Istre!

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE NAS POKLIČITE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić
Licencirani nepremičninski agent
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Barban	ID NEPREMIČNINE	3623
CENA	96.530 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.379 M²
ORIENTACIJA	ZAHOD	OGLED NA	ZELENE POVRŠINE
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 3623

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa