ID: 3642

PRODAJA NOVOGRADNJA V PULI – DVOSOBNO STANOVANJE

Pula

210.000 €
3.231 €/m²







Pulj – Atraktivno stanovanje v novogradnji, 65 m², 2. nadstropje, dve parkirni mesti

Pulj, mesto z bogato zgodovino, čudovitimi plažami in mediteranskim načinom življenja, je idealen kraj za prijetno družinsko življenje, hkrati pa predstavlja odlično priložnost za naložbo v nepremičnine.

V ponudbi imamo čudovito stanovanje s površino 65 m², ki se nahaja v drugem nadstropju sodobne in kakovostno zgrajene novogradnje.

Stanovanje obsega:

- Vhodni hodnik
- Dve spalnici
- Prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico
- Popolnoma opremljeno kopalnico
- Shrambo
- Balkon s površino 10 m²

Posebna pozornost je bila namenjena kakovosti gradnje, funkcionalnosti prostorov in udobju bodočih lastnikov.

Stanovanje je opremljeno s kakovostnimi keramičnimi ploščicami, laminatom v spalnicah, talnim ogrevanjem v vseh prostorih razen spalnic, klimatskimi napravami v vseh prostorih ter PVC stavbnim pohištvom z električnimi roletami in komarniki.

Stanovanju pripadata dve lastni parkirni mesti, ki zagotavljata dodatno udobje in predstavljata pomembno dodano vrednost nepremičnine.

Odlična razporeditev prostorov, prostoren balkon, sodobna oprema in kakovostna gradnja zagotavljajo idealne pogoje za udobno družinsko življenje, hkrati pa predstavljajo odlično priložnost za dolgoročno naložbo.

Nepremičnina, ki ponuja popolno kombinacijo sodobnega dizajna, funkcionalnosti in udobja vsakdanjega življenja.

ZA VSE DODATNE INFORMACIJE NAS KONTAKTIRAJTE:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent pri nepremičninskem posredovanju
Family nekretnine d.o.o.

Povzetek

LOKACIJA	Pula	ID NEPREMIČNINE	3642
CENA	210.000 €	TIP	Apartma
VRSTA STANOVANJA	Dve sobi	POVRŠINA	65 m²
LETO IZGRADNJE	2027.	LETO PRENOVE	-
ORIENTACIJA	-	ŠTEVILO NADSTROPIJ	-
SOBE	3	SPALNICE	2
KOPALNICE	1	STRANIŠČA	-

ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRT	-	PAKIRNA MESTA	2
BAZEN	-	OGLED NA	Zelenje
DOSTOPNA CESTA	-	SPOJENI PROSTORI	-
VIŠINA STROPA	-	DVIGALO	-
OGREVANJE	Klima, Podno grijanje	MIZARSTVO	Odlično, PVC
MATERIAL STEN	Cigla	STANJE STEN	-
PLOŠČICE	-	PARKET	Odlično, Laminat
FASADA	Odlično, Termo izolacija	STREHA	-
NOTRANJE STOPNIŠČE	Odlično	ZUNANJE STOPNICE	-
VRSTA LASTNIŠTVA	Urejen	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	Da
UPORABNO DOVOLJENJE	-	ENERGETSKA IZKAZNICA	-

ID: 3642

Dodatne lastnosti

- Balkon
- Ostava

Infrastruktura

- Elektrika
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonska linija

Ogled prvotnega oglasa