



# PROSTORNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE ZA TURISTIČNE NAMENE

 Juršiči, Svetvinčenat

 **208.000 €**  
17 €/m<sup>2</sup>



Istrska regija je znana kot ena najprimernejših regij za življenje in ponuja številne naravne lepote, ki jih podpirata toplo sredozemsko podnebje in zelo prijazno lokalno prebivalstvo. V južnem delu osrednje Istre se nahaja občina Svetvinčenat.

To prostorno gradbeno zemljišče velikosti 12.000 m<sup>2</sup> za turistične namene se nahaja v občini Svetvinčenat, v mirni vasi Juršiči, na mirni lokaciji. Zemljišče je sestavljeno iz gradbenega zemljišča velikosti skoraj 4.000 m<sup>2</sup>, preostanek pa je kmetijsko zemljišče. Dostopna pot je z asfaltne ceste. Voda in elektrika se nahajata nedaleč od zemljišča.


**IZPOSTAVLJENO:**

Blizu infrastrukture.

Dostopna cesta

Turistična namembnost (turistično naselje ali kamp).

Glede na lokacijo, površino in ceno predstavlja navedeno zemljišče zelo zanimivo naložbo za bodočega kupca v povezavi z gradnjo objekta za gostinsko in oddajno dejavnost ter hitrim povračilom vloženih sredstev.

**ZA VSE DODATNE INFORMACIJE ALI OGLED:**

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Pomočnik za mediacijo

**Povzetek**

LOKACIJA	Juršići, Svetvinčenat	ID NEPREMIČNINE	2389
CENA	208.000 €	TIP	Zemljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	12.000 M <sup>2</sup>
ORIENTACIJA	JUGOZHOD	OGLED NA	-
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	DA
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	DA	GRADBENO DOVOLJENJE	-



## Dodatne lastnosti

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Električna
- Voda

Ogled prvotnega oglasa