ID: 2592

ATRAKTIVNO GRADBENIŠKO ZEMLJIŠČE SAMO 300 METROV OD MORJA

Fažana

1 €







Fažana je čudovito majhno ribiško mestece, ki se nahaja na jugozahodu Istre nasproti narodnega parka Brioni, v zadnjih nekaj letih pa je postala ena izmed najboljših turističnih destinacij na Hrvaškem, s čimer privablja veliko število obiskovalcev, primerna pa je tudi za naložbe z zelo kratkim rokom donosa.

Zgoraj omenjena gradbena parcela s skupno površino 1416 m2 se nahaja v Fažani. Ima urejeno dostopno cesto zadostne širine za pridobitev gradbenega dovoljenja, je pravokotne oblike z blagim naklonom, kar nam ponuja možnost postavitve bodočega objekta po naši izbiri na zgoraj omenjeni parceli. Ima idealno jugozahodno orientacijo, ima ducat starejših oljk, zgoraj omenjeno območje pa je trenutno razdeljeno na dve parceli, kar nam ponuja možnost, da

bodoči lastnik zgradi dva objekta ali v prihodnosti proda eno od parcel. Infrastruktura se nahaja tudi na vhodu v parcelo, prav tako pa tudi spremljajoči objekti, ki se nahajajo v bližini: trgovine, plaže, šole, vrtci, sprehajališča, pošte, parki, igrišča itd.

Zaradi svoje površine, oblike in nezamenljive lokacije omenjeno zemljišče predstavlja zelo zanimivo nepremičnino za bodočega kupca v smislu gradnje hiše za bivanje ali gradnje objekta za opravljanje gostinske dejavnosti oddajanja z garancijo zelo hitrega vračila vloženih sredstev.

ZA VSE OSTALE INFORMACIJE POKLIČITE NA:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Pooblaščeni posrednik

Povzetek

LOKACIJA	Fažana	ID NEPREMIČNINE	2592
CENA	1 €	TIP	Zamljišče
VRSTA ZEMLJIŠČA	ZA STAVBO	POVRŠINA	1.419 M²
ORIENTACIJA	JUGOZAHOD	OGLED NA	NARAVA
ŠTEVILO NADSTROPIJ	-	DOSTOPNA CESTA	-
ODDALJENOST OD MORJA	-	ODDALJENOST OD CENTRA	-
VRSTA LASTNIŠTVA	UREJEN	LASTNIŠKO DOVOLJENJE	DA
LOKACIJA Z DOVOLJENJEM ZA LOKACIJO	-	GRADBENO DOVOLJENJE	-

ID: 2592

Dodatne lastnosti

- Pristupni put

Ogled prvotnega oglasa